

San Carlos de Bariloche, 27 de abril de 2026.-

VISTOS: Los autos "**TELECHEA, GRACIELA ISABEL S/ SUCESION AB INTESTATO**" BA-01467-C-2025.-

Y CONSIDERANDO:

1º) Que se acreditó la defunción de **Graciela Isabel Telechea** ocurrida el 17/08/2025 (acreditado en fecha 29/09/2025), madre de **Alejandra Valeria Mendelsohn** de (acreditación en fecha 29/09/2025) y **Lucas Daniel Mendelsohn** (acreditación en fecha 29/09/2025), quienes gozan de vocación hereditaria (artículos 2424, 2426 y ccdtes del C.C. y C) y se han presentado pidiendo declaratoria favorable.

2º) Que se citó por edictos a los demás herederos que pudiera haber sin que nadie se presentara, tal como la secretaria de OTICCA lo certifica (15/04/2026).

3º) Que se inscribió este proceso en el Registro de Juicios Universales donde no consta la inscripción de otro similar (ley 788: documento digital conforme presentación de fecha 11/02/2026).

4º) Que el Registro de la Propiedad Inmueble no registra disposiciones testamentarias (artículo 6 de la ley 133: conforme presentación de fecha 09/03/2026).

Y 5º) Que el Ministerio Público Fiscal no tiene objeciones (16/04/2026).

En consecuencia, **RESUELVO:** **I)** Declarar en cuanto ha lugar por derecho y sin perjuicio de terceros que por fallecimiento de **Graciela Isabel Telechea** le heredan sus hijos **Alejandra Valeria Mendelsohn** y **Lucas Daniel Mendelsohn**. **II)** Disponer que cese la intervención del Ministerio Público Fiscal. **III)** Protocolizar y registrar lo resuelto.

Mariano A. Castro

Juez