

San Carlos de Bariloche, 6 de julio de 2026

**VISTOS:** Los autos "**DE LA VEGA, CARLOS MIGUEL Y OTRA C/ RIQUELME, FERNANDO OMAR Y OTROS S/ REIVINDICACION (ORDINARIO), BA-27636-C-0000**"

**Y CONSIDERANDO:**

1º) Que de acuerdo con el estado de autos y con los trabajos realizados corresponde regular los honorarios de los profesionales intervinientes.-

2º) Que atento no haber objeciones sobre el monto surgido de la pericia acompañada en fecha 22/05/2026 (E0013) por la perito tasadora, se regularían los honorarios sobre esa base (USD 71.000, Inmueble NC 19-3-D-452-06-00).-

3º) Que la base para regular pesificada a moneda nacional asciende a **\$107.210.000** (USD 71.000 x \$1510 según el valor del dólar oficial del Banco Nación al día 03/07/2026).-

4º) Que en los casos de la regulación por incidencias resulta inaplicable lo previsto por el art. 34 de la ley 2212, toda vez que las cuestiones resueltas no se trataron de incidentes que tramitaran en forma separada y autónoma.-

5º) Que de acuerdo con la naturaleza y complejidad del asunto, el resultado obtenido, el mérito de la labor profesional, su calidad, eficacia y extensión material y temporal (artículo 6, ley G2212); corresponde regular los honorarios del Dr. Rodolfo Rodrigo, letrado patrocinante de la parte actora, en la suma de \$11.793.100 (11% del monto base por las 3 etapas cumplidas: art. 8 y 40 de la ley G2212).-

Asimismo corresponde regular los honorarios de la Dr. Rodolfo Rodrigo, letrado patrocinante de la parte actora, por los trabajos realizados en la incidencia de fecha 11/06/2015 en el que las costas fueron impuestas a la demanda vencida, en la suma de \$425.330 equivalente en 5 JUS.-

De igual modo, corresponde regular los honorarios de la Dr. Rodolfo Rodrigo, letrado patrocinante de la parte actora, en la suma de \$255.198 equivalente en 3 JUS por los trabajos realizados en la incidencia de fecha 22/12/2015 en el que las costas fueron impuestas por su orden.-

6º) Que de acuerdo con la naturaleza y complejidad del asunto, el resultado obtenido, el mérito de la labor profesional, su calidad, eficacia y extensión material y temporal (artículo 6, ley G2212); corresponde regular los honorarios del Dr. Jorge Alejandro Pschunder, letrado patrocinante de la parte demandada, en la suma de \$10.721.000

(15% del monto base por 2/3 etapas cumplidas: art. 8 y 40 de la ley G2212) .-

Asimismo corresponde regular los honorarios de la Dr. Jorge Alejandro Pschunder, letrado patrocinante de la parte actora, por los trabajos realizados en la incidencia de fecha 11/06/2015 en el que las costas fueron impuestas a la demanda vencida, en la suma de \$255.198 equivalente en 3 JUS.-

De igual modo, corresponde regular los honorarios de la Dr. Jorge Alejandro Pschunder, letrado patrocinante de la parte actora, en la suma de \$255.198 equivalente en 3 JUS por los trabajos realizados en la incidencia de fecha 22/12/2015 en el que las costas fueron impuestas por su orden.-

Y 7º) Que de acuerdo con la naturaleza y complejidad del asunto, el resultado obtenido, el mérito de la labor profesional, su calidad, eficacia y extensión material y temporal (artículo 6, ley G2212); corresponde regular los honorarios de la Perito Tasadora Yamila Marisol Formaro en la suma de \$1.608.150 que justifica aplicar el 1,5 % del valor tasado conforme art. 28 inc. a) de la ley 2051.-

En consecuencia, **RESUELVO:**

**I)** Regular los honorarios del **Dr. Rodolfo Rodrigo**, patrocinante de la parte actora, en la suma de **\$11.793.100.-** **II)** Regular los honorarios del **Dr. Rodolfo Rodrigo** en la suma de **\$425.330** por los trabajos realizados en la incidencia de fecha 11/06/2015 en el que las costas fueron impuestas a la demanda vencida y en la suma de **\$255.198** por los trabajos realizados en la incidencia de fecha 22/12/2015 en el que las costas fueron impuestas por su orden. **III)** Regular los honorarios del **Dr. Jorge Alejandro Pschunder**, patrocinante de la parte demandada, en la suma de **\$10.721.000.-** **IV)** Regular los honorarios del **Dr. Jorge Alejandro Pschunder** en la suma de **\$255.198** por los trabajos realizados en la incidencia de fecha 11/06/2015 en el que las costas fueron impuestas a la demanda vencida y en la suma de **\$255.198** por los trabajos realizados en la incidencia de fecha 22/12/2015 en el que las costas fueron impuestas por su orden.- **IV)** Regular los honorarios de la **Perito Tasadora Yamila Marisol Formaro** en la suma **\$1.608.150.-** **V)** Fijar en diez días corridos el plazo para pagar los honorarios regulados de notificada la presente, bajo apercibimiento de ejecución.- **VI)** Protocolizar, registrar y notificar lo resuelto.-

**Cristian Tau Anzoátegui**  
**Juez**